



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

Spett.le

LETTERA DI INVITO

OGGETTO: Invito a partecipare alla procedura in economia ai sensi dell'art. 125, comma 10, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia della sede della Fondazione E.N.P.A.I.A. di viale Beethoven, 48 Roma. CIG 53675713B6

La scrivente Fondazione ENPAIA, Viale Beethoven, 48 - ROMA – **Amministrazione e Finanza – Affari Generali**,

Visto l'art.125, commi 10 e 11, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Vista la Determina del 24/10/2013 con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento del servizio di cui in appresso ai sensi dell'art.125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. nelle modalità previste del Codice dei Contratti nonché degli artt. 329 e s.s. del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ;

Nel rispetto dei principi comunitari di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, in osservanza delle disposizioni di legge in materia e secondo le linee guida fornite dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ("AVCP")

INVITA

L'impresa in indirizzo a presentare offerta per l'affidamento del servizio in oggetto, meglio descritto nel prosieguo e nei documenti allegati.

L'offerta, formulata come di seguito specificato, dovrà pervenire all'indirizzo della stazione appaltante entro e non oltre il 19/12/2013 ore 13,00.

1. Oggetto dell'appalto



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA**

La procedura ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia presso la sede della Fondazione sita in Roma alla Via Beethoven n° 48. Il servizio dovrà essere erogato con le disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla lettera di invito e secondo le norme vigenti in materia. Non è ammessa la presentazione di varianti.

2. Durata dell'appalto.

L'appalto avrà una durata di 12 mesi a decorrere dalla sottoscrizione del contratto o, in caso di esecuzione anticipata, dall'avvio del servizio. Lo stesso potrà essere unilateralmente prorogato dalla Fondazione per ulteriori 120 giorni

3. Importo dell'appalto

L'importo a base d'asta per dodici mesi di servizio è pari ad € 147.244,24 + i.v.a. L'importo complessivo, compreso l'eventuale periodo di proroga, è pari ad € 184.000,00 + i.v.a. Con riferimento all'art. 26, comma 5, del D. Lgs. 81/2008, si precisa che i costi per la salute e la sicurezza sul lavoro relativi ai rischi di interferenza sono quantificati in Euro 0,00.

4. Modalità di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81, 1° comma, e art. 82 del D. Lgs n. 163/06. Alla presente procedura si applicano gli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. in tema di anomalia delle offerte. La Fondazione si avvale della facoltà di cui all'art. 88, comma 7, e pertanto la stessa potrà procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta.

A parità di offerta si procederà ad individuare l'aggiudicatario mediante sorteggio.

L'Ente si riserva la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida.



**FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA**

La Fondazione si riserva la facoltà di cui di cui all'art. 81, co. 3, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

5. Requisiti di partecipazione

E' richiesto, per la partecipazione alla gara, il possesso dei seguenti requisiti:

- a) Iscrizione presso la competente camera di commercio per l'attività di cui trattasi;
- b) Insussistenza delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 co. 1 da lett. a) a lett. m-quater) del D. Lgs. 163/2006 e ss. mod. ed int.
- c) Fatturato specifico dell'impresa realizzato nel triennio 2010/2011/2012, o nel minor periodo dall'inizio dell'attività, inerente servizi di pulizia non inferiore a € 140.000,00 iva esclusa;
- d) essere iscritta al registro delle Imprese di Pulizia di cui alla L. 82/1994 alla fascia b) di cui al D.M. 274/97;
- e) Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 rilasciate da enti accreditati e relativa al servizio di pulizia;
- f) per le sole società cooperative: iscrizione all'Albo delle società cooperative presso l'apposito Albo tenuto dalla C.C.I.A.A.;

6. Garanzie

6.1 Garanzia provvisoria

A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dalla partecipazione alla presente gara, i partecipanti dovranno costituire una garanzia provvisoria in favore della Fondazione ENPAIA per un valore pari al 2% del valore totale dell'appalto, secondo le modalità e le condizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. La garanzia provvisoria potrà essere ridotta ai sensi dell'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/06. Per fruire di tale beneficio, il Fornitore è tenuto a segnalare, in sede di partecipazione alla gara, il possesso del requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

vigenti. La garanzia provvisoria deve prevedere la propria validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza prevista per la presentazione dell'offerta. La cauzione, in qualsiasi forma prestata, deve essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Restituzione della garanzia: la garanzia provvisoria dell'impresa risultata aggiudicataria verrà restituita dopo l'avvenuta dimostrazione della costituzione della garanzia definitiva. Le garanzie provvisorie delle imprese non aggiudicatarie saranno restituite dopo che l'appalto sarà stato aggiudicato (ovvero dopo che sarà stato deciso eventualmente di non procedere all'aggiudicazione). L'inosservanza delle suddette prescrizioni è causa di irricevibilità dell'offerta presentata dall'impresa concorrente, che sarà, conseguentemente, a tutti gli effetti priva di qualsiasi efficacia.

6.2 Garanzia definitiva

Entro i termini comunicati dall'Ente, la Società aggiudicataria dovrà produrre una garanzia fideiussoria definitiva in favore della Fondazione ENPAIA nella misura, nelle forme e secondo le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/06. La mancata o irregolare costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'escussione della garanzia provvisoria di cui al precedente paragrafo 6.1; in tale ipotesi, l'appalto è aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.

7. Termine e modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta, che dovrà avere validità non inferiore a 180 gg, deve pervenire alla stazione appaltante Fondazione ENPAIA, Viale Beethoven, 48 - ROMA – **Amministrazione e Finanza – Affari Generali**, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 19/12/2013



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

Si precisa che le offerte pervenute oltre il termine predetto, da considerarsi perentorio, sono irricevibili.

L'offerta dovrà essere contenuta in un plico chiuso e sigillato, recante all'esterno in modo evidente la dicitura “Affidamento del servizio di pulizia della sede ENPAIA di viale Beethoven, 48 Roma. CONTIENE OFFERTA NON APRIRE“, oltre ai dati identificativi dell'impresa mittente (Ragione Sociale, indirizzo, numero telefono, numero fax e pec).

All'interno del plico dovranno essere contenute due buste, anch'esse sigillate, recanti le seguenti diciture e contenuti:

“BUSTA A - Documentazione amministrativa”

All'interno della Busta A, devono essere contenuti i seguenti documenti/dichiarazioni:

1. istanza di partecipazione in lingua italiana corredata, a pena di esclusione, da dichiarazioni rilasciate, ai sensi ed agli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante o procuratore (nel qual caso dovrà essere allegata originale e/o copia autentica della procura) del concorrente con allegata copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore.
2. a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 445/00 e successive modifiche, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dagli affidamenti di contratti pubblici precisate all'art. 38 del Codice Contratti, da elencarsi specificamente. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dai soggetti precisati nel citato articolo e potrà essere resa preferibilmente utilizzando il modello allegato alla presente lettera di invito. Alla dichiarazione dovrà essere allegato un documento di identità del dichiarante in corso di validità;
3. a pena di esclusione, dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, da cui risulti che la società è iscritta alla CCIAA e che l'attività esercitata è coerente con quella della presente procedura (servizi di pulizia);



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

4. a pena di esclusione, dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, da cui risulti che la società è iscritta al registro delle Imprese di Pulizia di cui alla L. 82/1994 alla fascia b) di cui al D.M. 274/97;
5. a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva rilasciata dal legale rappresentante ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 concernente il fatturato specifico dell'impresa realizzato nel triennio 2010/2011/2012, o nel minor periodo dall'inizio dell'attività, inerente servizi di pulizia che non potrà essere inferiore a € 140.000,00;
6. a pena di esclusione, dichiarazione sostitutiva rilasciata dal legale rappresentante ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 concernente il possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001:2008 in corso di validità rilasciata da enti accreditati ed avente ad oggetto i servizi di pulizia;
7. cauzione provvisoria in originale secondo quanto previsto alla precedente art. 6 par. 6.1) e nelle forme e modalità precisate all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 e sm.i.
8. In caso di partecipazione di un consorzio costituito ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del d.lgs. 163/2006 è necessario indicare, pena l'esclusione, per quale consorziato il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.
9. In caso di associazione o consorzio o GEIE o imprese di rete non ancora costituito, le imprese partecipanti sono tenute ad indicare a quale di esse sarà conferito, nell'ipotesi di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. d), e), f) ed f) bis del d.lgs. 163/2006, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. In caso di R.T.I./ConSORZI/Imprese di rete costituiti o costituendi, tutte le società facenti parte del soggetto plurimi dovranno essere in possesso e attestare i requisiti di cui all'art. 5 lett. a), b), e) e f). I requisiti di cui alle lett. c) e d) del medesimo articolo dovranno essere posseduti in



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

misura maggioritaria dalla società Capogruppo e in misura residuale dalle mandanti fermo restando che il soggetto plurimo nel suo complesso dovrà soddisfare il 100% dei requisiti. Si applica l'art. 275 del D.P.R. 207/2010. Inoltre, ai sensi dell'art. 37 comma 4 D. Lgs. 163/2006 dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti/consorziate/ aggregazione di imprese di rete.

10. Nel caso di partecipazione di associazioni o consorzi o GEIE o imprese di rete già costituiti è necessaria, a pena di esclusione, la presentazione del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o del GEIE o delle imprese di rete.
11. a pena di esclusione, dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, da cui risulti che la società non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete e che non partecipa alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla stessa in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete, ai sensi dell'art. 37, comma 7 del Codice dei contratti;
12. a pena di esclusione, dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000, da cui risulti che la società non partecipa alla gara in più di un consorzio stabile o che partecipa alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla stessa in forma di consorzio stabile, ai sensi dell'art. 36, comma 5 del Codice dei contratti.
13. dichiarazione del legale rappresentante indicante il domicilio eletto per le comunicazioni e il relativo numero di fax cui inviare le comunicazioni di cui al comma 5 dell'art. 79 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e con autorizzazione espressa all'utilizzo del fax per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura;



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

14. dichiarazione del legale rappresentante di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
15. a pena di esclusione, copia di tutta la documentazione di gara siglata in ogni pagina e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, ciascuna sull'ultima pagina in segno di totale accettazione dal legale rappresentate dell'offerente (Copia lettera di invito, Schema di contratto, Capitolato Speciale di appalto);
16. a pena di esclusione, dichiarazione di obbligarsi ad applicare a favore del personale impiegato nei servizi condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e agli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i servizi. Di obbligarsi inoltre a garantire, in caso di cooperative, ai soci lavoratori un trattamento economico non inferiore a quello spettante ai lavoratori dipendenti;
17. a pena di esclusione, dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione. Di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando, nella presente lettera di invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto. Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e dei relativi oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore al momento della presentazione dell'offerta. Di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sull'esecuzione del servizio e, pertanto, sul puntuale adempimento delle norme contrattuali, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare pertanto remunerativa l'offerta economica presentata e di obbligarsi a eseguire i servizi ai prezzi proposti nell'offerta e alle condizioni di progetto. Di aver



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

effettuato uno studio approfondito dell'appalto ritenendolo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

18. a pena di esclusione, dichiarazione di obbligarsi ad assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità;

19. dichiarazione del C.C.N.L. applicato dall'operatore economico;

20. a pena di esclusione, dichiarazione di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per un periodo non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta fissata all'art. 2 della presente lettera di invito;

21. dichiarazione che, ove sia necessario per assicurare il servizio, è disposta a dare inizio all'esecuzione delle attività antecedentemente alla stipula del contratto, la cui efficacia è, in ogni caso, subordinata all'esito positivo delle verifiche ai sensi e per gli effetti degli artt. 71 e 72 del DPR 445/2000 e dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

BUSTA B - Offerta economica

All'interno della Busta B deve essere indicato l'importo in cifre ed in lettere al quale il concorrente è disponibile ad assumere l'affidamento, in caso di discordanza sarà considerata valida l'indicazione del prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione. L'offerta economica deve essere redatta utilizzando il facsimile Allegato B) alla presente lettera, debitamente compilato in ogni sua parte, datata, timbrata (con l'intestazione dell'Impresa proponente) e sottoscritta (pena l'invalidità della medesima) con firma, leggibile e per esteso, del titolare o legale rappresentante della Ditta. Detta proposta non dovrà presentare correzioni che non siano da quest'ultimo espressamente confermate e sottoscritte. L'offerta non può essere complessivamente superiore o pari all'importo posto a base d'asta. Eventuali offerte in aumento



saranno escluse. Le offerte, pena esclusione, non devono contenere riserve e/o condizioni, né essere espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

All'offerta economica dovrà essere allegata la composizione del prezzo con indicazione del numero di addetti impiegati per il servizio, i relativi livelli, le ore di lavoro ed il relativo costo orario. Dovranno inoltre essere indicati i costi di macchinari e attrezzature nonché i costi generali e l'utile di impresa.

8. Procedura per l'aggiudicazione

I plichi pervenuti entro il termine di cui al precedente articolo 7 verranno aperti presso la sede della Fondazione ENPAIA sita in Roma in Viale Beethoven 48, nella stanza della biblioteca 4° piano e il giorno 23/12/2013 ore 09,00.

L'impresa in indirizzo ha facoltà di intervenire alla seduta con un proprio rappresentante munito di apposita delega.

La Commissione di gara, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede:

- all'apertura dei plichi tempestivamente pervenuti, previa verifica della regolarità formale ed integrità dei plichi medesimi. Le offerte contenute in plichi che non dovessero rispettare i requisiti sopra richiamati verranno dichiarate in tale sede "irricevibili" e i plichi stessi saranno conservati agli atti della Fondazione. Le buste contenenti la documentazione amministrativa saranno aperte solo successivamente alla comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva della gara ed al solo fine di procedere alla restituzione delle garanzie provvisorie prodotte dalle imprese partecipanti.
- a verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica, assumendo ogni conseguente determinazione;
- all'apertura ed alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, assumendo ogni conseguente determinazione.



- La Fondazione può riservarsi di effettuare in seduta non pubblica i necessari approfondimenti circa la regolarità e la completezza della documentazione prodotta. In tal caso la Fondazione può richiedere alle imprese partecipanti, ai sensi dell'art. 46 del Codice, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, da fornire entro il termine indicato nella richiesta.
- Nella medesima seduta di gara, ovvero in successiva seduta di cui sarà data tempestiva notizia ai concorrenti, si procederà all'apertura delle offerte economiche e alla redazione della graduatoria ed alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 D. Lgs. 163/2006. In caso di offerte anomale si procederà alle verifiche con le modalità definite dagli art. 86, 87 e 88 d.lgs. 163/2006 e dall'art. 284 del D.P.R. 207/2010.

9. Aggiudicazione provvisoria

La Fondazione provvederà all'aggiudicazione provvisoria nei confronti del primo in graduatoria procedendo successivamente alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dalle norme di legge e regolamentari.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede ad individuare il nuovo aggiudicatario provvisorio nel concorrente che segue in graduatoria, alle condizioni da quest'ultimo offerte oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

L'atto di aggiudicazione provvisoria è immediatamente impegnativo per l'impresa; lo è, per la Fondazione, solo dopo l'avvenuta deliberazione di aggiudicazione definitiva da parte degli Organi competenti. La Fondazione si riserva la facoltà insindacabile di non convalidare l'aggiudicazione provvisoria della gara per irregolarità formali o per motivi di opportunità e l'Impresa provvisoriamente aggiudicataria non avrà nulla a pretendere per il mancato affidamento dell'appalto.



10. Aggiudicazione definitiva

Una volta effettuata con esito positivo la verifica sull'aggiudicazione provvisoria, la Fondazione provvederà all'aggiudicazione definitiva, dandone comunicazione ai partecipanti alla gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 del Codice.

L'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica, da parte della Fondazione, del possesso di tutti i requisiti di ordine generale e speciale nei confronti dell'aggiudicatario e della consegna, da parte di quest'ultimo, della documentazione richiesta dalla Fondazione secondo le modalità e nei termini da questa indicati.

In particolare, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà produrre entro il termine perentorio di quindici giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta della Fondazione:

- a) la garanzia definitiva per il mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni nascenti dal contratto o al medesimo correlate ai sensi di legge. Detta garanzia, che sostituirà quella provvisoria di cui al paragrafo 6.2) della presente Lettera di invito, sarà calcolata secondo quanto previsto dall'art. 113 del Codice, dovrà avere una durata pari alla durata contrattuale, contenere tutte le indicazioni riportate nello stesso art. 113 e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta della Fondazione;
- b) polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi.
- c) in caso di RTI, consorzi ordinari, reti o GEIE non costituiti al momento della presentazione dell'offerta, copia autentica dell'atto costitutivo o del contratto di gruppo europeo di interesse economico contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza in favore dell'impresa già indicata come mandataria capogruppo in sede di offerta e l'indicazione di



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

quale parte di appalto ciascuna delle imprese raggruppate, consorziate o partecipanti al GEIE sarà designata a eseguire, sempre nel rispetto di quanto indicato in sede di offerta.

Ove, per qualsiasi motivo, l'aggiudicazione definitiva non divenga efficace per fatto imputabile all'aggiudicatario, la Fondazione procederà:

- a) alla revoca dell'aggiudicazione e all'escussione della garanzia provvisoria, fatte salve le ulteriori previsioni di legge in materia;
- b) all'aggiudicazione della gara in favore del concorrente che segue in graduatoria, alle condizioni da quest'ultimo offerte; l'efficacia dell'aggiudicazione sarà subordinata al buon esito delle verifiche e all'acquisizione della documentazione prevista nei confronti del precedente aggiudicatario.

Nel caso in cui anche questa seconda aggiudicazione definitiva non divenga efficace, la Fondazione si riserva la facoltà di continuare a scorrere la graduatoria o di non procedere all'aggiudicazione.

11. Stipula del contratto

La stipula del contratto, conforme allo schema di cui all'Allegato B, avverrà nei termini previsti dal d.lgs. 163/06, salvo motivate ragioni di urgenza che non consentono alla Fondazione di attendere il decorso del predetto termine.

L'aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, dovrà comprovare i poteri del rappresentante che sottoscriverà il contratto medesimo, mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge, qualora questo non sia stato già acquisito nel corso della gara.

Il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata. L'eventuale costo di registrazione resterà totalmente a carico della parte che la richiede.

12. Richieste chiarimenti e informazioni

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

procedimento, esclusivamente all'indirizzo email economato@enpaia.it, entro e non oltre il decimo giorno antecedente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Fondazione si riserva la facoltà di non rispondere alle richieste pervenute oltre tale termine. Le richieste di chiarimenti e le relative risposte saranno pubblicate, in forma anonima, esclusivamente sul sito istituzionale dell'ente.

Si informa, infine, che codesta Ditta potrà visitare, previa autorizzazione della Fondazione E.N.P.A.I.A., gli immobili oggetto della presente lettera di invito compatibilmente al consueto orario di servizio delle portinerie esibendo il presente invito al portiere dello stabile.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.79, comma 5-bis, del Codice.

13. Norme di chiusura

Oltre quelle indicate espressamente nei precedenti articoli della presente lettera di invito, comportano causa di esclusione dalla gara: a) il mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice, dal regolamento e dalle altre disposizioni di legge vigenti; b) l'incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta; c) il difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta; d) la mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, che siano tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Le condizioni contrattuali, ivi incluso l'ammontare delle penali e i termini di pagamento, sono precisati nel capitolato speciale allegato e nello schema di contratto, pure allegato.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.



FONDAZIONE E.N.P.A.I.A.
ENTE NAZIONALE DI PREVIDENZA PER GLI ADDETTI E PER GLI
IMPIEGATI IN AGRICOLTURA

Alla presente procedura sarà applicata la legislazione vigente in tema di tracciabilità dei flussi finanziari (l. 136/2010).

14. Riservatezza delle informazioni

Il trattamento dei dati forniti dalle imprese partecipanti alla gara avverrà in conformità delle disposizioni del d.lgs. 196/2003. I dati, che saranno trattati presso la Fondazione sono necessari ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, della stipula del contratto con l'aggiudicatario nonché della gestione di tale contratto. Ai medesimi fini potranno altresì essere raccolte informazioni presso terzi.

Si precisa che, qualora vengano acquisiti anche dati giudiziari, la fonte normativa che ne legittima il trattamento è il d.lgs. 196/2003. I dati potranno essere trattati anche con procedure informatiche e non saranno comunicati né diffusi all'esterno.